

Internt nyhetsbrev fra Sandviksboder Kystkultursenter



Nr 1
17. februar 2009

Ombygging og opprusting av bod 17-19

Endelig kommer arbeidet med opprustingen av bodene i gang. Arbeidet er sendt på anbud, og det har vært en rekke entreprenører på befaring i bodene.

Frist for oppstart av arbeidet er satt til midten av mars, og det forutsettes avsluttet innen utgangen av august.

Det betyr at våren og sommeren blir preget av anleggsarbeid i og rundt bodene. De praktiske forholdene rundt dette kommer vi tilbake til etter hvert som entreprenør er valgt.

Vi har nettopp fått beskjed om at finanskrisen gjør at kommunen har bevilget to millioner kroner ekstra til blant annet gulvene i bodene. Det betyr at en forhåpentligvis kan komme til bunns i problemene med gulvet i første etasje i bod 15b.

Arbeid som ellers skal gjøres er blant annet:

- Gulvet i treverkstedet repareres.
- Verkstedet til motorklubben og gangen inn til treverkstedet bygges om til et stort rom for klubben. Gjennomgangen her til treverkstedet blir derfor stengt, selv om det settes inn dør i den nye veggen.
- Det lages tørkerom for Motivasjon & Mestring i sørenden av båtlageret i bod 16.
- Gulvet i båtlageret repareres.
- Rom 206 isoleres under tak, og får ny port med glassfelt. Dette blir nytt kontor for Motivasjon & Mestring.
- Lokalet til Veteranskipslaget Fjordabåten blir isolert på nytt under tak, og får ny bekledning under tak.
- Motivasjon & Mestring får avdelt isolert undervisningsrom i rom 211. Det blir samtidig isolert under hele taket, noe som vil gjøre det vesentlig lettere for kystlaget å holde varmen i møtelokalet sitt en etasje opp.
- I kystlagets møtelokale blir trappeutsparringen i gulv og tak i sør-vestre hjørne stengt og isolert. Trappen skal imidlertid stå.
- Langskipslaget Haakon Haakonsens nye klubblokale i 4. etg. i bod 15b isoleres og paneles, og det settes inn takvinduer.
- Langskipslagets arbeidsrom på loftet bod 15b isoleres.

Sandviksboder Kystkultursenter AS

Sandviksboder 15-17
5035 Bergen
Tlf. 971 69 903

www.kystkulturbergen.no
egil@kystkulturbergen.no

- Loftet på bod 16 deles av med isolert rom i nordre og søndre ende, med vegger mot utsiden av vindearken.

Ut over dette blir det gjort en rekke utbedringsarbeider, paneling og vindtetting/isolering, reparasjoner osv. i de ulike rom og etasjer.

Rydding

Vi anser ryddeaksjonen innvendig som foreløpig avsluttet. Felleseenheten tok seg av ting som ikke var blitt fjernet, og plasserte dette hos de respektive lag/organisasjoner, event. bosset det. Vi ber om at brukerne unngår å sette i fra seg ting på arealer de ikke leier. Slikt kan eventuelt bli fjernet uten varsel. Spesielt med tanke på byggearbeidet som skal i gang nå, er det viktig at fremkommeligheten for arbeiderne er god.

Når snøen forsvinner, vil Felleseenheten ta en ryddesjau ute. Noe vil bli hevet, resten vil bli plassert på et mer egnet sted.

Eiendomsforhold:

En av de store utfordringene har vært å få klarhet i eiendomsforholdene på utearealene. Det aller meste er nå ordnet opp i, og leieavtaler med havnevesenet på en del av arealet er sagt opp. Det betyr at det etter hvert blir mulig å få til en mer planlagt og strukturert bruk av områdene.

Dette gjelder blant annet:

- **Parkering:** Kommunen v/BKB har lovet å si opp parkeringsavtaler med naboene, slik at parkeringsplassen utenfor bod 15b disponeres av oss. Dette gjelder både i forhold til Grevstad, og opprydding i forhold til Vågenes. Grevstad får beholde et antall plasser langs bygget sitt. Vågenes sikres atkost til sin eiendom.
- **Bod 18:** Kommunen v/BKB gir også Vågenes en frist til å rydde opp på området rundt tidligere bod 18. Når dette er gjort, tar Felleseenheten i bruk betongrommet mot nord. Det vil bli satt inn dører, slik at rommet kan brukes til brannsikkert rom. Arealet mellom 19b (Hauge) og bod 18 rustes samtidig opp. Dette skal samtidig sikre Jon Audun Hauge bedre forhold rundt eiendommen sin. Han sikres også skriftlig avtale med kommunen/BKB om bruk av smien.

Utskifting av låser

Det er mange ukurante låser i senteret, og en del nøkler på avveie. Samtlige låser skiftes derfor om ikke så lenge til helt nytt låsesystem. Vi kommer tilbake til dette når arbeidet gjøres, slik at de enkelte brukere kan få nye nøkler i et visst antall.

Utbedringer i havnen

Betongflytebyggen foran bod 20 eies av Vågenes og fiskerimuseet. Fortøyningene her er dårlige. En av kjettingene mot land er allerede rustet helt over. Den ligger også i veien for Jon Audun Hauge når han skal ut og inn med "Selma", samtidig som museet har stengt bod 20 for folk utenom museet som skal ha tilkomst til byggen.

Byggen flyttes derfor litt lenger nord, med landgang rundt nordre hjørne av nr. 20, og det legges ut helt nye fortøyninger. Fiskerimuseet kommer også til å ta i bruk sin halvdel av byggen til egne aktiviteter.

På lang sikt jobber Felleseenheten med å få bygget molo fra stupebrettet på Kristiansholm for å beskytte havnen til kystkultursenteret. Dette vil imidlertid ta tid. I mellomtiden vil vi prøve å få på plass bølgebryter i form av såkalte monsterbrygger. Dette er store tunge

betongflytebrygger som stopper bølgene, men samtidig fungerer som flytebrygger, og dermed gir ekstra kaiplass for senteret. Slike brygger er kostbare, så det jobbes med å skaffe penger ut over det Fellesenheten disponerer.

Felles aktiviteter 2009:

23-24. mai kommer Kystverkets tidligere fyrforsyningskip, "Gamle Oksøy" til Bergen. Dette er Kystverkets hovedsatsing i Kulturminneåret. Den ytre rammen er toktet med "Gamle Oksøy". Dette går fra Fredrikstad i sør til Hammerfest i nord. Det blir stopp med ulike arrangement og aktiviteter i alle landets kystfylker. Båten er lastet med "fortellinger om kyst-Norge".

Søndag 24. mai er Norges Fiskerimuseum vertskap for båten. "Gamle Oksøy" er 24 meter lang, men det lages plass til den for dagen. Fiskerimuseet er i full gang med planleggingen av ulike aktiviteter. Et av hovedinnslagene blir åpning av påhengerutstillingen på loftet i bod 23. Denne er satt sammen av et utvalg påhengere fra Mikkelsen-samlingen.

Det legges opp til at Kystkultursenteret fremstår som en helhet sammen med museet. Det oppfordres derfor til at de ulike aktørene i senteret plotter inn den 24. mai i kalenderen allerede nå og planlegger hvilke aktiviteter de kan bidra med, og dermed synliggjøre seg selv. Fellesenheten vil kalle inn til felles møte i god tid før, slik at aktivitetene kan planlegges og koordineres.

Se ellers: <http://www.kystverket.no/?did=9836381>

Sandviksdagene blir i år 4-6 september. I fjor var dagene en gedigen suksess, selvsagt godt hjulpet av det strålende været. Kystkultursenteret blir også i år en kjerne i aktivitetene disse dagene. Programmet er ikke klart på en stund, men temaet skal være "kommunikasjon". Byantikvaren har tatt på seg å koordinere aktivitetene.

Det vil også her bli holdt fellesmøter for å planlegge og koordinere aktivitetene som brukerne av kystkultursenteret kan bidra med.

Under Sandviksdagene skal også opprustingen av senteret være ferdig, og fremstå langt mer tiltalende innvendig.

Støtte til aktiviteter 2009:

Vi minner om at Fellesenheten også i år har avsatt midler til publikumsaktiviteter. De ulike brukerne av senteret oppfordres til å søke støtte fra oss til ulike aktiviteter gjennom året. Søknader må inneholde en beskrivelse av hvilke aktiviteter det søkes støtte til, hva som søkes dekket, og et budsjett.

Mvh

Egil Sunde
daglig leder