

## Internt nyhetsbrev fra Sandviksboder Kystkultursenter



Nr 1  
20. januar 2011

### Båtbygger i senteret

Kystkultursenteret skal i vår leie inn en erfaren båtbygger for å styrke båteiernes kompetanse rundt bevaring av trebåt. Båtbyggeren vil være til stede en rekke onsdagskvelder og noen lørdager fremover våren.

Innledningsvis vil det bli holdt korte kurs innen tema som materialbruk, metode og bruk av verktøy og maskiner. Båtbyggeren vil også vise hvordan en løser en del konkrete arbeidsoppgaver knyttet til båter. Som skifting av saum og bordganger, bytting av spant, reparasjoner knyttet til skrog, innredning, overbygg mm.

En viktig oppgave for båtbyggeren er å være til stede som en ressursperson som båteierne kan spørre om råd og hjelp til konkrete oppgaver. Han skal ikke gjøre jobben for båteierne, men rettlede i arbeidet.

Det planlegges også kurs i overflatebehandling av båt. Dette blir trolig i mars.

Kursene vil bli åpne for alle medlemmer i lag og organisasjoner i senteret, men det kan bli begrensninger i antall deltakere. Vi kommer tilbake med detaljer etter hvert.

### Treverkstedet

Etter at den verste kulden nå har sluppet taket, begynner det så vidt å livne til i treverkstedet. Selv om det fremdeles mangler en del på maskinparken, har noen medlemmer tatt med sirkelsag, båndsag mm. til utlån inntil videre, så det fungerer greit for enklere arbeidsoppgaver.

En faggruppe har også hatt en gjennomgang av behovet for maskiner i verkstedet, og plassering av disse. Det er laget en prioritert investeringsplan, og priser på utstyr blir innhentet. Fellesenheten vil kjøpe inn en del maskiner fremover, etter hvert som budsjettene tillater det. Prinsippet blir at Fellesenheten holder de større stasjonære maskinene, mens brukerne selv holder seg med håndverktøy, inkludert elektrisk håndverktøy. Det anbefales at flere går sammen om slikt, eventuelt at lagene holder utstyr til medlemmene. Håndverktøyet kan oppbevares i låsbare verktøyskrin i treverkstedet. Det vil bli laget hyller for dette.

---

Sandviksboder Kystkultursenter AS

Sandviksboder 15-17  
5035 Bergen  
Tlf. 971 69 903

[www.kystkulturbergen.no](http://www.kystkulturbergen.no)  
[egil@kystkulturbergen.no](mailto:egil@kystkulturbergen.no)

## **Flytebrygge godkjent**

Senteret søkte for en tid tilbake om godkjenning for å legge ut en del nye flytebrygger i havnen. Brygge ved Radek-tomten, og bølgebryter-brygge foran innseilingen ble godkjent av kommune, fylkeskonservator, Bergen og Omland havnevesen og marinarknologisk avdeling på Sjøfartsmuseet.

Bryggen vi ønsker å legge ytterst på Tangen, der vikingskipet nå ligger, ble imidlertid stoppet av Byantikvaren. Saken ble anket. Komité for miljø og byutvikling var nylig på synfaring for å se på nylig plasseringen. Etter forslag fra Ruth Grung og Arbeiderpartiet ble vedtaket dette:

*”Komité for miljø og byutvikling har kommet til en annen konklusjon enn byrådet og fagetaten. Komiteen finner at innvendingene klager har gitt mot vilkårene er velfundamenterte og har dokumentert at det er gode grunner for å ta klagen til følge. Å flytte flytebrygge 2 til sørsiden av Tangen er ikke hensiktsmessig med tanke på at dette området er utsatt for vær og vind og bølger fra båttrafikk. Etter KMBY sin mening vil flytebrygge 3 legges ut på en slik måte at hopen ikke vil bli sperret. Hensynet bak denne bestemmelsen i kdp vil dermed ikke bli tilsidesatt. Når det gjelder gangbroen viser komiteen til den fleksible skyveordningen gjør at hopen i all hovedsak fortsatt vil være åpen. De omsøkte vilkårene i Fagetatens vedtak datert 26.10.09 oppheves. Klagen tas til følge.”*

Bryggen på Tangen vil derfor bli lagt på sin rette plass med det første og gi flere nye båtplasser, samt gode om bord og ilandstigningsforhold for småbåter, seiljollene og kajaker. Bygge ved Radek-tomten legges ut når økonomien tillater det.

## **Bølgebryteren**

Bølgebryteren som skal beskytte havnen er som nevnt godkjent av alle nødvendige etater for en tid tilbake. Dette er en kostbar sak, men finansieringen er noenlunde på plass. Fellesenheten har derfor begynt å hente inn priser fra en rekke produsenter på ulike løsninger for å finne den optimale kombinasjonen av bølgebryter, flytebrygge, og kai for veteranbåtrute, innenfor en akseptabel pris.

Vi har derfor stor tro på at bølgebryteren vil være på plass i løpet av våren.

Hvis denne viser seg å fungere som forventet, åpner det for plass til langt flere veteranbåter i havnen, og mye tryggere forhold.

## **Kloakken**

Kloakutslippet innerst i havnen ved Radek-tomten er endelig fjernet! Det lover godt for sesongen som nærmer seg. Utslipet har bokstavelig talt forpestet forholdene, spesielt for de som har lagt nord i havnen. Det gamle utslippsrøret er også fjernet slik at det er mulig for båter å komme inntil kaien her.

Ulempen er at det nye røret ligger delvis oppå bunnen innerst, og gjør det grunnere i dette området. En må også passe på å ikke hekte seg borti dette ved eventuell ankring.

Havneutvalget kommer til å lage et detaljert kart som viser røret og dybdeforholdene i hele havnen.

## **Søke om båtplass?**

Alle som har båt i havnen må rutinemessig søke om plass hvert år for sin egen båt. Det er sendt egen melding om dette til båteierne.

Noen selger eller flytter imidlertid båtene sine, i tillegg til at det legges ut nye brygger. Dette gjør at det blir ledige båt plasser. Hvis du har - eller kjenner noen som har - en båt som kan fortjene plass i senteret, bør det søkes om plass nå. Søknadsskjema og betingelser finner du på [www.kystkulturbergen.no](http://www.kystkulturbergen.no) .

## **Strømforbruk**

Som alle vet, blir bare strømmen dyrere. For senteret som helhet ble det i 2010 brukt for over kr. 160.000 i strøm. Det er mye penger. Veldig mye. Det finnes dessverre ingen andre enn leietakerne som kan betale denne. Det viser seg umulig å få på plass et system med minusmålere som fanger opp hver enkelt leietakers forbruk. Til det er romstrukturen i bodene for komplisert.

Det er derfor umulig å få til en helt rettferdig fordeling av strømforbruket. For de tre siste årene har dette medført at Fellesenheten i praksis har dekket omtrent en tredel av det totale strømforbruket. Siden dette ikke er Fellesenhetsens oppgave, har huseier Bergen Kommunale Bygg (BKB) og Fellesenhetsens styre derfor konkludert med at f.o.m. 2011 vil det totale strømforbruket bli fordelt etter antall kvadratmeter hver enkelt disponerer. Det vil bli skilt mellom kalde og varme rom.

Det vil også bli laget en fordelingsnøkkel for strømforbruket i fellesarealer som ganger, verksteder, toalett, kloakkpumper, lager, kaier mm.

Helt rettferdig blir det ikke, men vi skal gjøre det beste ut av det. Lagene bør derfor sette av en del penger i budsjettene til dekking av strøm fremover.

Hvis alle går aktivt inn for det, bør det være mulig å redusere det samlede strømforbruket.

Dette vil gagne hver enkelt. På samme måte vil økt forbruk ramme alle.

Som trøst skal en tenke på at det uansett er rimelige lokaler i kystkultursenteret, da dette trolig er de eneste kommunale lokaler for lag og organisasjoner med voksne medlemmer, der det ikke betales husleie.

Mvh  
Egil Sunde  
daglig leder